



- ATTREZZATURE DI LIVELLO SUPERIORE E TECNOLOGICHE**
- F1 Cimitero
 - F7 Porto
 - F8 Stazione ferroviaria
 - F10 Impianti tecnologici - Depuratore

ATTIVITA' PRODUTTIVE DI BENI E SERVIZI

- 1 Bar-Ristorante
- 2 Casa vacanza Nonna Succera
- 3 Ristorante
- 4 Belconosci rimessaggio barche
- 5 Hotel La Torre
- 6 Torre Privata
- 7 Ristorante Guaracino
- 8 Bar
- 9 Pizzeria e bollitore
- 10 Hotel Punta Paradiso
- 11 Hotel Palmuro
- 12 Hotel Belvedere
- 13 Pensione
- 14 Ristorante pizzeria da Isidoro
- 15 Country house
- 16 Ristorante Pizzeria
- 17 Bed and Breakfast
- 18 Bar
- 19 Pasticceria
- 20 Pescheria
- 21 Casa vacanze Palmuro
- 22 Albergo Villa Verde
- 23 Agriturismo San Leonardo
- 24 Hotel Residence King
- 25 Isca delle Donne
- 26 Hotel Iannello Filippo
- 27 Ristorante Avenia a Core
- 28 Bed and Breakfast
- 29 Ristorante Dolce sosta
- 30 Hotel 5 Stelle
- 31 Hotel Eden
- 32 Pescheria
- 33 Supermercato
- 34 Fusion metropolitan Bar
- 35 Ristorante Peppa e poppe
- 36 Arredamenti Mangia
- 37 Hotel Eden
- 38 Agriturismo De Rosa Maria
- 39 Residence Faraglini
- 40 Hotel Ficocolla
- 41 Hotel Miramare
- 42 Pensione Eco del mare
- 43 Residence Riviera
- 44 Hotel Il Gabbiano
- 45 Hotel S. Pietro
- 46 Villaggio degli ulivi
- 47 Parco Amicizia
- 48 Hotel Bava Residence
- 49 Hotel Nido della Luna
- 50 Area Club
- 51 Hotel Saline
- 52 Campeggio le Saline
- 53 Hotel Chimera
- 54 Pensione S. Anna
- 55 Le Dune
- 56 Hotel Le Terrazze
- 57 Struttura Balneare La Torre
- 58 Sporting Club
- 59 Hotel Ulisse
- 60 Campeggio-Residence Vigne del Mare
- 61 Marilyn Villaggio Residence
- 62 Hotel Enea
- 63 Hotel Ancora
- 64 Borgo Antico
- 65 Albergo S. Caterina
- 66 Hotel La Conchiglia
- 67 Hotel Mingardo
- 68 Hotel S. Paolo
- 69 Morfeo Residence
- 70 Hotel Il Rifugio
- 71 Residence Oasi
- 72 Villaggio Triventi
- 73 Ristorante da Carmelo
- 74 Hotel Il Parigi
- 75 Residence Nettuno
- 76 Timone bar ristorante
- 77 Hotel La Primula
- 78 Hotel Seven
- 79 Struttura Turistico Ricettiva
- 80 Caldesuuzi Vigneto
- 81 Lanterna
- 82 Milonare Discoteca
- 83 Ristorante pizzeria
- 84 Campeggio Acqua Naturale
- 85 Campeggio Marbella
- 86 Campeggio Turistico
- 87 Camping
- 88 Pizzeria Hotel Tabò
- 89 Campi da Tennis Nené
- 90 Moly's Pub
- 91 Bar Palmuro Blu
- 92 Ristorante la Smerella
- 93 Residence Ponteluna
- 94 Vendita di materiale edile
- 95 Hotel Residence Pietre Rosse
- 96 Materiale Edile
- 97 Castello Bed and Breakfast
- 98 Laboratorio Artigianale pipe
- 99 Hotel nido della luna
- 100 Rifornimento carburanti
- 101 B&B
- 102 Santa Pigna agriturismo Country house
- 103 Mollino house
- 104 Pizzeria da Lino
- 105 Ferramenta
- 106 SOS Computer
- 107 Officina meccanica
- 108 Ristorante pizzeria
- 109 Habitat Zoo
- 110 Rimessaggio barche
- 111 Rimessaggio roulotte
- 112 Camping del sole
- 113 Rimessaggio roulotte
- 114 Pizzeria Trivento
- 115 Autoscuola
- 116 Supermercato
- 117 Rivendita camper
- 118 Autoleasing
- 119 Pizzeria kebab e panuozzo
- 120 B&B Bar babylin
- 121 Vino e cucina
- 122 Pizzeria Med farine blu
- 123 Villaggio degli ulivi
- 124 B&B el Duono
- 125 Ristorante pizzeria da Isidoro
- 126 La Rosa dei venti
- 127 Parigi
- 128 Supermercato Deco
- 129 La cantinaccia
- 130 Hotel Seven
- 131 Pizzeria Med farine club
- 132 Pizzeria e bollitore
- 133 Bar
- 134 Negozi
- 135 Hotel Acampora

LEGENDA

CONFINE COMUNALE

SISTEMA DELLA MOBILITA'

RETE CINEMATICA

FERROVIA

FERROVIA IN GALLERIA

STAZIONE FERROVIARIA

VIABILITA'

STRADA STATALE

STRADA PROVINCIALE 430

STRADA PROVINCIALE

VIABILITA' URBANA

SENTIERI

VIABILITA' RURALE

FARO

LINEE MARITTIME

RETE IDROGRAFICA

Fiumi: Lambro - Mingardo

Sorgente

Pozzo

Elettrodotti aereo su traiecci

Elettrodotti aereo su pali

Cabina di trasformazione

Cabina elettrica

Serboatoio cisterna silos

Antenna telecomunicazioni

ATTREZZATURE COLLETTIVE ESISTENTI
(D.M. 02.04.1968 n. 1444)

a) Scolastiche

	mq.
1 Scuola Elementare-Media	560
2 Scuola Materna-Media-Elementare	1.340
3 Scuola	320
4 Scuola	300
5 Scuola Elementare-Media	500
6 Centro di formazione e aggregazione sociale	1.600

b) Di interesse comune

	mq.
7 Torre Medioevale	1.200
8 Banco di Napoli	158
9 Villi Privati Ufficio Anagrafe	130
10 Guardia Medica	240
11 Chiesa parrocchiale	2.740
12 Dispensario	7.520
13 Castello La Molpa	600
14 Capitaneria di porto	340
16 Poliambulatorio	2.600
17 Chiesa di S. Antonio al porto	300
18 Sala del regno del Istituto di Giovia	50
19 Ufficio Postale (Palinuro)	300
20 Fabbricato Comunale Danese	400
21 Chiesa S. Nicola di Mira	580
22 Chiesa Santissima Trinita	250
23 Comune e Uffici Postali	1.100
24 Polizia Municipale	270
25 Dispensario Farmaceutico	680
26 Convento	1.350
27 Medico di Base Analisi	360
28 Stazione meteorologica di Capo Palmuro	3.200
29 Chiesa Madonna delle Grazie	2.740
30 Chiesa Madonna delle Grazie	180
31 Ufficio Postale	370
32 Chiesa San Severino	400
33 Ciro	190
34 Ufficio Postale	250
35 Museo antiquarium	80
36 Chiesa dirociata	10
37 Ufficio Postale	170
38 Ufficio Comunale	320
39 Carabinieri	400
40 Area occupata dal Mercato	3.700

c) Attrezzature per lo sport e verde pubblico

	mq.
41 Campo Sportivo	8.700
42 Campo di calcio S. Nicola	1.150
43 Campo di calcio S. Severino	4.670
44 Impianto Sportivo Comunale	4.300
45 Parco Giochi	1.670
46 Piazza di Mira	560
47 Piazzetta Iribio	850
48 Piazzetta Madonna delle Grazie	210
49 Piazzetta V. D'Angelo	500
50 Piazza S. Margherita	360
51 Piazza	500
52 Piazza	100
53 Piazza	240
54 Piazza	220
55 Pista di pattinaggio	1.700
56 Campo da tennis Nené	4.800

d) Parcheggi

	mq.
57 Parcheggio pubblico	4.100
58 Parcheggio privato (Pirone)	4.280
59 Parcheggio privato	2.300
60 Parcheggio pubblico	1.480
61 Parcheggio pubblico	285
62 Parcheggio pubblico	540
63 Parcheggio	430



COMUNE DI CENTOLA
(Salerno)



PIANO URBANISTICO COMUNALE
(LEGGE REGIONE CAMPANIA 22.12.2004 N.16 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE 04.08.2011 N.5)

REDAZIONE 2025
COMPONENTE STRUTTURALE

ELABORATO

A18

IL SISTEMA INSEDIATIVO
Dotazione territoriale esistente
TERRITORIO NORD

SCALA

1:5.000

I PROGETTISTI:
Urbanistica
ARCH. ROMANO BERNASCONI (Co-progetto)
STUDIO HABITAT Architetti
- ARCH. ALFONSO FAVULLANO
- ARCH. CARMINE FARELLA
- ARCH. MARCO FARELLA
Coordinamento generale
ARCH. MARIA ROSARIA TORBINO
Vice a cura di ARCH. FABRIZIA BERNASCONI
Geologia
DOTT. GEOL. DOMENICO D'AVENIA
Uso agricolo del suolo e VNC
DOTT. AGG. FABRIZIO CARABO SAMBASE
Zonizzazione sismica
ING. STEFANIA FORTE

Responsabile unico del procedimento urbanistico:
ARCH. FRANCO LUNGO
Responsabile Vice:
ARCH. RAFFAELE GERARDO LAINO
Il Consigliere delegato:
ING. NICOLA VIGORITO
Il Sindaco:
AVV. ROSARIO PIRONE

DATA: Dicembre 2025